

## 1 Fra ide til handling

Ved første møde gennemgår vi grundigt dine ønsker og behov til hvad dit drømmehus skal indeholde. Vi kan næsten altid tage udgangspunkt i en af vores husmodeller, som vi i fællesskab finder frem til. Vi oplyser om div. løsninger og evt. tilvalg, ud fra det aftalte på mødet, udarbejder vi et detaljeret tilbud på huset. Vi er også altid klar til at mødes på din sommerhus grund. Har du et gammelt sommerhus som skal nedrives først, rådgiver vi dig og evt. laver et overslags tilbud på fjernelse af det.

## 2 Tilbud

Efter første møde, modtager du efter følgende et gennemsigtigt tilbud på dit nye Fritidshus. Vi rådgiver dig gennem de mange beslutninger og de omkostninger der ikke direkte har med huset at gøre. f.eks. jordbundsundersøgelser skal. Herefter prissættes evt. ekstra udgifter til fundamentet. Ved nedrivning af eksisterende sommerhus, skal der foretages en miljøscreening, som kan præcisere evt. ekstra omkostninger for behandling af miljøfarligt affald.

## 3 Din accept

Vi opsummerer alt, i et detaljeret tilbud så der ikke kommer nogen uforudsete udgifter i forbindelse med byggeriet. Når til- og fravalg samt økonomien er på plads og accepteret af dig, underskriver vi entreprisekontrakten. Efterfølgende udfærdiger vores arkitekt skitseteg-

ninger på det aftalte fritidshus, med de ændringer som er besluttet ved tidligere møder. Landmåleren kan sættes i gang med at lave niveauopmåling af grunden, og vi kan planlægge den endelige placering af dit nye fritidshus.

## 4 Byggetilladelsen

Når du har godkendt skitsetegninger, placering af huset på din grund, og der er fastlagt et niveau plan, kan arkitekten færdiggøre myndighedstegninger og indsendelse en byggeansøgning til Kommunen. Kløver fritidshuse står for arbejdet med at indhente byggetilladelsen og udleverer nødvendigt materiale til den pågældende kommune.



## 5 Vigtig ventetid

I mens vi venter på byggetilladelsen, bruger vi tiden på at vælge evt. ændringer af materialer indvendig.



Du aftaler et møde med vores erfarne køkkenleverandør ved HTH, udvælger dit ønskede køkken, bad og garderobe.

Efterfølgende modtages tilbud fra HTH på dit ønskede køkkenvalg. Valg af klinker og gulve efter jeres ønske, vælges ved udvalgt byggemarkeder eller tømmerhandel. Her får du en professionel rådgivning, så både afsat pris og rigtigt materialevalg harmonere sammen.

## 6 Færdige byggetegninger

Når byggetilladelsen, køkkenvalget og evt. ændringer af vvs, sanitet og afløbsinstallationer er på plads, kan vores arkitekt færdiggøre byggetegninger og detaljetegninger, så alt tegningsmateriale er på plads.

## 7 Opstartsmøde

Når byggetilladelsen forlægges kan opstartsmødet aftales med vores erfarne jord og beton entreprenører, som vil gennemgå opstarten grundigt med dig. Der aftales tilkørselsforhold, indkørsel, køreplader,